

문서번호 : BSCC2023-09-2701

보성CC 코스관리 용역 입찰공고문

1. 용역개요

- 가. 발 주 처 : (주)와이엔텍 호텔다향 앤 리조트
 나. 용역건명 : 보성CC 코스관리 용역
 다. 용역범위
 - 골프장 : 18홀 코스관리
 - 클럽하우스 주변, 단지 내 도로 주변, 골프텔 및 공원 주변 제초 관리
 - 코스 내 시설물(가압장 및 전기,설비 등 제외)의 유지 관리
 - 기타작업수행 : 해충방제, 맹암거설치, 카트로 정비, 제초 등
 ※ 기타 상세내용 : 용역계약조건 및 과업내용은 방문 상담 要
- 라. 용역기간 : 2023. 11. 13 ~ 2025. 11. 12 (2년)
 마. 입찰방법 : 공개(총액)입찰
 바. 접수방식 : 방문접수(우편,택배 접수 불가)
 사. 현장설명회 : 개별 방문 상담 (※사전 코스 답사 필요 시 방문 要)
 아. 공고 및 제안서 접수 : 2023. 10. 04 ~ 2023. 10. 20 (17일간)
 자. 우선협상자 통보 : 2023. 10. 23 (제안서 접수일로부터 7일 이내 개별 통보)

2. 입찰조건

- 가. 입찰공고일 현재 최근 5년 이내 파산, 화의, 회사 정리법 등에 의한 부도, 파산, 화의인가의 진행, 법정관리, 워크아웃(은행관리) 대상 등의 사실이 없는 업체
 나. 공동수급(공동이행)에 관한 사항 : 불허
 ※ 상기 조건을 위반한 자의 입찰은 무효 처리됨

3. 입찰제안서 신청서류

- 가. 입찰참가신청서(당사양식) 1부
 나. 법인등기부등본 및 법인인감증명서(2개월 이내 발행) 각 1부
 다. 사업자등록증 및 건설업등록증(조경공사, 조경식재공사) 사본 각 1부
 라. 사용인감계(사용인감 사용시) 1부
 마. 사업제안서^(아래)
 ※ 신청서류는 원본으로 제출하되, 사본(등록증 등) 제출 시 원본대조필 要
 바. 코스관리용역금액 산정내역서 1부
 사. 실적증명원(최근 5년 이내, 계약서/세금계산서 사본 등 증빙서류 포함) 1부
 아. 신용평가등급확인서 1부
 자. 국세 및 지방세 완납증명서 각 1부
 차. 위임장, 대리인 재직증명서 및 신분증(대리인 등록 시) 각 1부
 카. 기타 별도로 발주처에서 요구하는 서류(필요시) 1부

- 아래 -

<사업제안서 작성내용>

구 분		작성 방법
일반 현황		<ul style="list-style-type: none"> o 제안사의 연혁, 조직구성, 주요실적 o 제안사의 특징, 장점 등 제시
제안 계획	1. 사업이해도	o 골프장의 현황, 특징, 장단점을 요약기술
	2. 중장기 관리계획	o 현 상태분석, 코스관리 장단점 파악, 품질향상방안
	3. 기대효과	o 제안사의 코스관리를 통해 골프장이 득할수 있는 효과
관리 계획	1. 잔디관리계획	o 잔디 초종, 기후, 상태 등에 대한 관리계획
	2. 조경관리계획	o 수목, 조경 관리계획, 미화 개선 방안
	3. 인력운영계획	o 인력 수급, 관리, 운영, 복지 등
	4. 기타관리계획	<ul style="list-style-type: none"> o 과업내용서의 현장특성 수용 여부 o 특히 추가작업사항, 특약 등에 대한 이행 계획
	5. 추가제안사항	

4. 우선협상자 선정방법

- 가. 사업수행능력, 사업제안서, 입찰가격 등을 종합적으로 평가하여 우선 협상자로 선정 및 협의 후 최종 계약
- 나. 우선협상자와의 협상 결렬 시 동일 기준으로 차순위 협상대상자와 협상이 실시하며 이 경우에도 협상이 결렬되면 순차적으로 차순위 협상대상자와 협상 실시.

5. 기타사항

- 가. 입찰에 참가하고자 하는 자는 입찰관련 제반사항을 숙지하여야 하며, 이를 숙지하지 못하여 따르는 책임은 입찰 참가자에게 귀속됨
- 나. 제출기한 내 접수되지 않은 서류는 인정하지 않으며, 제출된 서류는 일체 반환 불가
- 다. 입찰에 제출되는 서류가 사본인 경우, “사실과 이상 없음”을 확인 및 날인하여 제출
- 라. 공고내용 중 입찰 및 계약에 관하여 명시되지 않은 사항은 관계법령 및 발주처의 해석에 따름
- 마. 문의 및 연락처
 - 접수처 : 전라남도 보성군 조성면 조성3길 338 보성컨트리클럽 경영지원팀
 - 문 의 : 061-804-1020, 1022

위와 같이 공고함

2023. 10. 01

(주)와이엔텍 호텔다향 앤 리조트
-보성컨트리클럽-